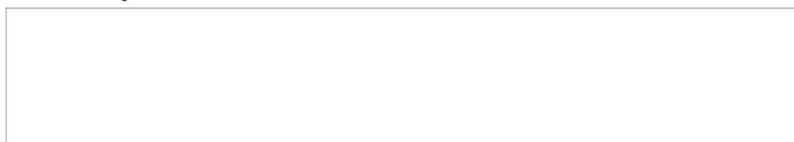




Progetto di fattibilità tecnica ed economica del Completamento della Nuova Struttura Ospedaliera Arzignano - Montebelluna Maggiore ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50



timbri e firme Progettisti



Progettisti

Highlevel Team Engineering and Management

T.H.E.M.A.

PROGETTAZIONE E SERVIZI DI INGEGNERIA

Via Melozzo da Forlì 21
40133 Bologna ITALY
www.thema96.it

con la collaborazione specialistica di:

AIRIS
INGEGNERIA PER L'AMBIENTE
Via Del Porto 1
40122 Bologna ITALY
www.airis.it

costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese

MANDATARIA:

Via Carlo Marx 101
41012 Carpi (MO) ITALY
www.cmbcarpi.it

mandanti:

Via Bisceglie 95
20152 Milano ITALY
www.siram.itVia Fenil Novo 10
37036 San Martino B. A. (VR) ITALY
www.gelminiimpianti.it

timbri e firme Imprese

La Procuratrice Speciale
Ing. Barbara Maccioni
firmato digitalmente

Il Direttore Unità di Business Nord-Est
Ing. Paolo Maltese
firmato digitalmente

L'Amministratore Delegato
Ing. Giovanni Gelmini
firmato digitalmente

disciplina: ELABORATI ECONOMICO FINANZIARI

nome documento: ESTRATTO DI SINTESI PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO

revisione: 00

codice documento: PF.GEN.L0.SP.DE.026

data: 11/11/2020

motivo revisione: Riscontro Prot. 0105281 del 03/11/2020

SOMMARIO

I	Estratto di sintesi piano economico e finanziario	4
---	---	---

Progettisti

Highlevel Team  Engineering and Management	con la collaborazione specialistica di:
T.H.E.MA. PROGETTAZIONE E SERVIZI DI INGEGNERIA	 AIRIS INGEGNERIA PER L'AMBIENTE

costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese

MANDATARIA:	mandanti:
	 

I ESTRATTO DI SINTESI PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO

Investimento	
Lavori civili, impianti e oneri di sicurezza	57.238.543
Arredi e Attrezzature	5.311.850
Spese tecniche	3.420.503
Totale Investimento per Intervento	65.970.897
Spese bancarie capitalizzate	2.277.439
Altri costi capitalizzati	2.522.495
Totale Investimento	70.770.830
Fonti di Copertura	
Contributo Pubblico	34.500.000
Debito Senior	25.563.372
Mezzi propri	10.350.000
Totale Capitale Privato	35.913.372
Corrispettivo unico di disponibilità	
Componente Investimento	4.300.000
Componente Manutenzione opere edili, impianti e aree verdi	1.027.171
Componente Energia	3.633.951
Componente Attrezzature elettromedicali e arredi	414.606
Totale Corrispettivo unico di disponibilità	9.375.728
Indicatori di redditività e bancabilità	
TIR Progetto	7,09%
TIR Equity	8,09%
VAN Equity	215.390
VAN Progetto	1.851.166
WACC	6,43%
DSCR medio	1,30
DSCR minimo	1,30
LLCR medio	1,42
LLCR minimo	1,35

Progettisti

Highlevel Team Engineering and Management

T.H.E.M.A.

PROGETTAZIONE E SERVIZI DI INGEGNERIA

con la collaborazione specialistica di:

AIRIS
INGEGNERIA PER L'AMBIENTE

costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese

MANDATARIA:



mandanti:

